

快速编制铁路工程投标报价文件说明

一、功能快速指引

1、快速导入招标清单

软件配置有丰富的招标清单格式数据模型，可自行判断识别各种规范以及不规范的招标清单格式，少数项目存在编码错误或者混乱的情况，按软件提示的位置进行检查即可。

软件的解析和导入过程是全自动化的，不需要您做任何的人工干预。

2、自动匹配提取单项概算中的定额等数据

在导入招标清单的同时，就可选择配套的单项概算文件，如果暂时没有获取单项概算，可先导入招标清单，再进行匹配提取。

软件支持以下匹配提取功能：

- 1) 支持同时从任意多个单项概算文件匹配提取，软件可从各单项概算文件中自动区分识别提取；
- 2) 支持各种模糊匹配识别（比如序号差异、数量不同等），清单和单概数量不同时，支持自动按清单数量比例换算定额工程数量，解决招标清单和单概版本差异问题；
- 3) 可同时提取导入单项概算文件中的清单指标和运杂费指标。
- 4) 支持自动定位所导入的单项概算文件位置，便于自动查看并快速比对数据源，支持全自动调价（默认按单概中的指标为基准调价目标，可修改），单概匹配度高且无其他调价特殊需求的话，半小时内能完成投标报价文件编制工作。
- 5) 只能获取到 PDF 版转换到 Excel 版的单项概算时，软件提供规范化整理转换工具（PDF 的格式一般都比较混乱，不是规范的单项概算表格式）。

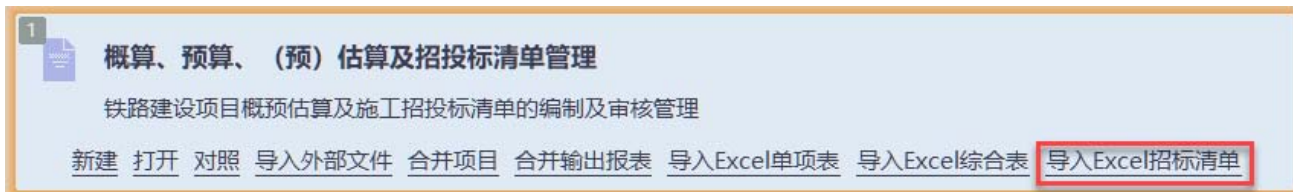
3、从资源库（或其他项目文件）提取定额

无法获取与招标清单配套的单项概算时，软件可以采用从资源库或历史项目文件中提取匹配的方法，来自动化生成投标报价定额。这里的“历史项目文件”支持多种文件格式如 tlzj、rpec、reco、rejj、rejg 等。

总之，如果能获取配套单项概算，则优先从单项概算匹配定额，无法获取单项概算时，可以从以往现成的投标报价文件中匹配定额。

二、导入招标工程量清单

启动软件后，在软件登录首页的“概算、预算、(预)估算及招投标清单管理”模块中，点击“导入 Excel 招标清单”按钮，如下图：



点击后，弹出如下窗口：



如上图，招标清单文件是必选项，配套的单项概算文件可以先不添加，导入招标清单后再匹配也能实现同样的功能。

选择要导入的招标清单和配套的单概文件，并选择导入文号后（一般选择现行的8号文清单），点击“开始导入”按钮，软件即可自行解析导入。

导入耗时视文件大小、是否需要匹配单概定额、电脑配置等有所不同，如果仅导入招标清单一般，在10秒左右即可快速导完。

三、从 Excel 文件单项概算提取匹配的定额

1、提取内容

软件会从配套的单项概算文件中，自动提取以下数据到当前投标报价文件中：

- 1) 工程量定额，含数量（如招标清单数量于单概数量不一致，会自动转换）；
- 2) 运杂费指标；
- 3) 清单单价（即指标）。（软件会将提取的单概中的指标，当作投标报价文件中的目标调价指标的初始值，对原单概中的初始指标不满意时，可按需修改或批量设置波动幅度，再根据新指标自动调价。）
- 4) 项目补充材料；
- 5) 项目补充机械台班；
- 6) 补充定额。

2、提取说明

一般情况下，因一些客观原因，获取到的单项概算文件和最终发布的招标清单，多少都存在一些版本差异。软件通过比对分析后，会按照精确匹配、模糊匹配、无法匹配三种匹配精度来进行分类。其中，“精确匹配”和“模糊匹配”的定额都可以提取导入到对应的投标文件位置，“无法匹配”的因无法确定和招标清单的对应关系，从而不能提取导入。

1) 精确匹配

精确匹配指单项概算中的名称、数量等都完全和招标清单一致，这些定额可以精确定位提取。

2) 模糊匹配

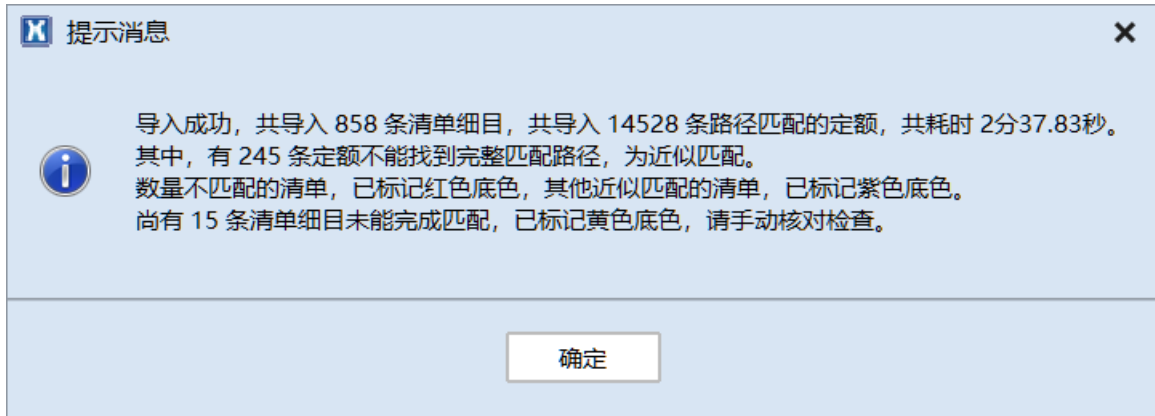
软件目前能进行以下三种模糊识别，来进行定位匹配：

- (1)序号差异：如“A.混凝土”和“B.混凝土”；
- (2)名称后部轻微差异：如“混凝土”和“混凝土 C35”；
- (3)数量差异。

存在这三种差异中任何一种或同时多种差异，软件都能进行合理识别和判断后，提取导入到招标清单的对应位置中，其中“数量差异”的，软件还会自动根据实际招标清单数量，对定额数量进行等比例换算，然后再导入。

如果所获取的单概是多个文件，或者被人为拆分为多个独立的单概文件时，可以在匹配的时候，一次性或者分批次添加多个单概文件，让软件自行识别查找所需要匹配的文件及数据位置，无需人工手动区分文件对应关系，省时、省力、省心。

匹配提取定额后，模糊匹配的清单，会被标记紫色或红色的底色（有数量差异的标记红色），没有匹配上的清单，则会被标记黄色底色，如下提示截图：



需要重点留意提示中的“数量不匹配的清单，已标记红色底色”，注意核对（软件已经按清单数量对定额数量进行过换算）。

3、提取操作

1) 在导入招标清单的同时，添加配套单项概算文件进行提取。

这是最常规的操作，多数情况下都能及时获取到配套的单项概算文件，可直接按窗口提示，“添加”配套的单项概算文件，即可（支持同时添加多个单项概算文件）。

2) 导入招标清单创建项目后，再从单项概算文件提取。

不能及时获取单项概算文件时，可以先导入清单后，再进行后期匹配提取。

(1) 整体匹配。

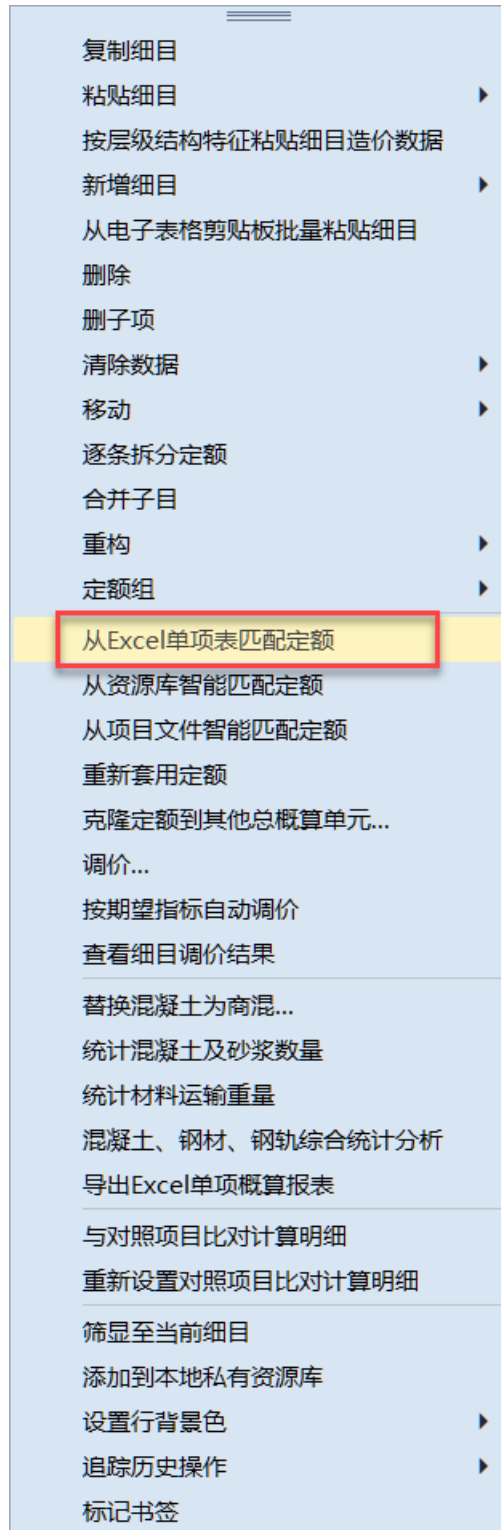
在投标报价文件窗口主界面底部的页签“ZGS_01”上，点击鼠标右键，然后选择鼠标右键菜单中的“从Excel 单项表匹配定额”，如下图：

序号	清单编码	项目或费用名称	单位	工程数量	合价(元)	指标(元)	调整参数
1		第一部分：静态投资	正线公里		574943217		
2		第一章 迁改工程	正线公里		18974969		
3	01		正线公里	24.208	18974969	783830.51	
4			正线公里	24.208	18974969	783830.51	
5	0101		公里	11.256	17710141	1573395.61	
6	010101		公里	11.256	17710141	1573395.61	
7	01010101		公里	11.256	13749565	1221532.07	
★	0101010101		立方米	56480	1219406	(21.59) 21.59	GF1.157831/JF1.1
★	0101010102		立方米	38122	1446347	(37.94) 37.94	GF1.184295/JF1.1
10	0101010103		元		11083812		
★	010101010301		立方米	2572	665454	(258.73) 258.73	GF2.513355/JF2.5
12	010101010302		圪工方	1064			
★	010101010303		圪工方	7586.18	5725753	(754.76) 754.76	GF1.673886/JF1.6
★	010101010304		圪工方	1049.98	1071747	(1020.73) 1020.73	GF1.836345/JF1.8
★	010101010305		平方米	55033	248748	(4.52) 4.52	GF1.200494
★	010101010308		元		13765		
★	010101010309		米	3683	3358345	(911.85) 911.85	GF1551.714187/J
18	01010102		平方米	47634	3960576	83.15	
★	0101010201		立方米	7445.75		(123.88)	
★	0101010202		立方米	7876.58		(353.67)	
21	0101010203		平方米	47634	3960576	83.15	
22	010101020301		平方米	7445.75			
★	010101020302		平方米	7876.58	3960576	(502.83) 502.83	GF6.792947/JF6.7
★	010101020303		平方米	47634		(197.53)	
25	0104		公里	2.314	1264828	546598.1	
26	010401		公里	2.314	1264828	546598.1	
★	01040101		立方米	9068	162410	(17.91) 17.91	GF1.159394/JF1.1
28	01040103		元		1102418		
★	0104010303		圪工方	1436	1102418	(767.7) 767.7	GF1.632723/JF1.6

该操作将对当前总概算单元“ZGS_01”中的所有未套用定额的有效清单子目，进行定额的自动化匹配提取套用。按窗口提示选择单项概算文件（支持多个文件）后，软件会自动解析，耐心等待即可。

(2) 局部匹配。

可以在任一清单位置上，点击鼠标右键，然后在鼠标右键窗口中，选择“从 Excel 单项表匹配定额”，即可对选择的章节表下所有未套用定额的清单子目，进行定额的自动化匹配提取套用，如下图：



在整体匹配的时候，如果存在无法匹配的子目，可以采用局部匹配的方法，从其他项目或标段的单项概算文件中，进行智能判断匹配来提取定额（定额数量会自动换算），优先使用本项目其他标段的单项概算文件（同一个项目一般是同一家设计院出的文件，其清单和单概相似度高）。

注：无论是整体匹配还是局部匹配，软件都只会对未套用定额的工程量清单子目进行识别匹配，已包含有一条或多条定额的子目，是不会再进行匹配的，如果要重新匹配，需要先清除子目下的定额。

四、从资源库（或其他项目文件）提取匹配的定额

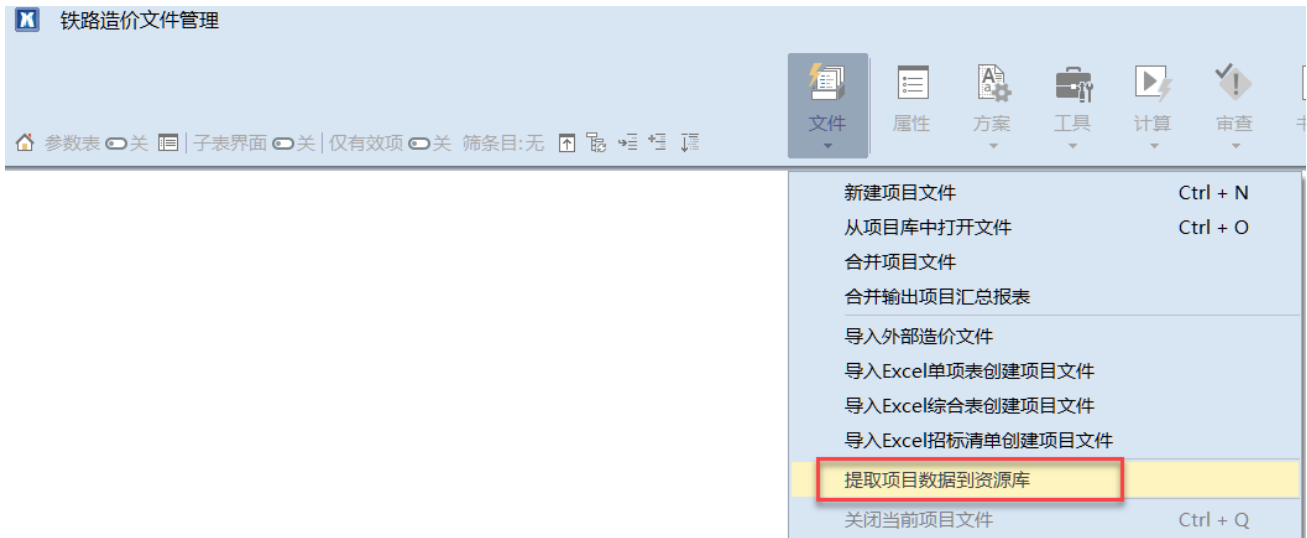
1、关于资源库

资源库分为公共云资源库和本地私有资源库。公共云资源库是部署在我们云服务器上的，所有软件用户都可以直接使用。本地私有资源库是由用户自己从项目文件提取生成的，部署在用户本机电脑（单机版）或本地服务器（网络版）上的，只能用户自己使用。

资源库包含详细的清单名称、单位、以及清单下包含的所有定额等全部配套数据，在使用“从资源库匹配工程量定额时”，如果索引到匹配的资源库清单，软件就将资源库中的定额进行数量换算后，自动套用到当前投标报价文件中的指定清单位置。

2、生成本地资源库

在“铁路造价文件管理”主窗口中，点击“文件”按钮，然后在弹出的文件菜单中，选择“提取项目数据到资源库”，如下图：



然后选择要提取的项目，可一次性选择多个项目，然后点击“提交”按钮，即可。

可任意分批或分次提起，建议把所有已审核过的项目数据，都提取到资源库中，就可以在无法获取有效的单项概算文件时，选择从资源库自动匹配来完成定额的套用。

用以生成资源库的原始项目数据文件支持 tlzj、rejj、rejj、reco 等格式。

3、从资源库智能匹配定额

从资源库匹配定额也支持整体匹配和局部匹配两种方式，分别在总概算菜单（整体匹配）或章节表右键菜单（局部匹配）中，选择相应的“从资源库智能匹配工程量定额”菜单项，即可。

4、从资源库中搜索添加定额

当资源库中无法匹配到与当前清单一致的路径时，可以选择从资源库中搜索清单的方法，来批量添加定额。该搜索方法与常规的定额搜索方法基本一致，按窗口提示操作即可。

5、从所选项目智能匹配定额

该匹配定额的方法与“从资源库智能匹配工程量定额”的方法类似，选择要从中提取的项目即可，可一次性选择多个项目。（支持多种格式的项目数据，如 tlzj、reco、rejj、rejj 等）

五、调价

软件支持三种调价方式：

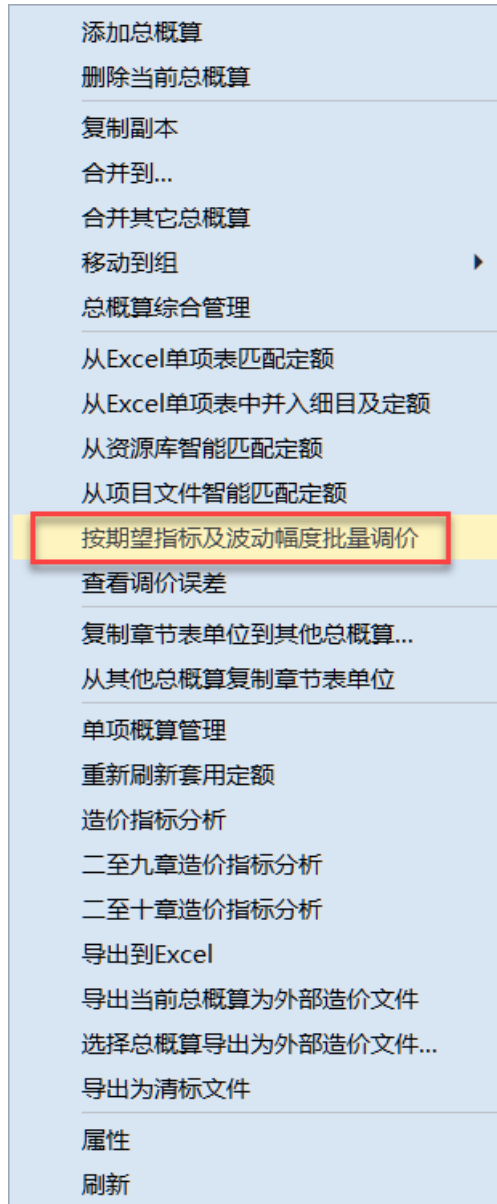
- 1、清单报表调价：在不调整文件任何计算参数的情况下，直接对输出的工程量清单投标报价总表和已标价工程量清单章节表进行调价；
- 2、清单细目调价：对指定的工程量细目，默认进行人工费和机械费系数调整，支持批量调价；
- 3、清单总价调价：直接对清单总价进行调价，并将调价幅度分摊到每个清单子目中（类似降造）。

清单报表调价比较少见，紧用于某些特殊场合。

清单总价调价一般在最后提交标书前进行降造计算使用，降造计算后，输出的各种报表都是完整降造闭合的，不需要手动调整。

清单细目调价和清单总价调价可以配合使用，两者不冲突，支持叠加计算。

使用较多的是清单细目调价。在从单项概算表中匹配提取定额时，就已经从单项概算表中提取了对应的清单指标，来做完投标报价清单的初始目标调价指标，理论情况下，如果所获取的单项概算也招标清单其匹配度高（没有无法匹配的清单），则在导入完成后，不需要做任何操作，直接使用总概算鼠标右键菜单中的“按初始指标及波动幅度自动调价”，就可以快速调整到和单项概算基本一致的投标报价结果（该期望指标默认是从单项概算文件中提取的，默认的波动幅度是 0%，波动幅度支持批量设置），如下图：



每个清单子目的初始调价指标及波动幅度，都显示在清单的“指标”单元格的上方，样式为“ $100*(1-3\%)=97$ ”样式，波动幅度为 0 时，直接显示期望指标如“100”。鼠标悬停在该单元格上方，会自动弹出提示，如下图：

1.路基	公里	11.256	15345177	1363288.65	
(1) 土方	立方米	56480	844249	$15.41*(1-3\%)=14.95$	GF1.133774/JF
(2) 石方	立方米	38122	1242842	$33.61*(1-3\%)=32.60$	
(3) 路基附属工程	元		13258086		
①干砌石	立方米	2572	645493	$258.73*(1-3\%)=256.04$	
②浆砌石	圻工方	1064	424790	$411.59*(1-3\%)=399.24$	

在该单元格上点击鼠标右键，可以在弹出的右键菜单中，修改初始调价指标和波动幅度等，如下图：

1.路基	公里	11.256	15345177	1363288.65	
(1) 土方	立方米	56480	844249	15.41*(1-3%)=14.95	
(2) 石方	立方米	38122	1242842		
(3) 路基附属工程	元		13258086		
①干砌石	立方米	2572	645493		
②浆砌石	圻工方	1064	424790		
③混凝土	圻工方	7586.18	6062006		
④钢筋混凝土	圻工方	1049.98	1179825		

- 设置当前细目初始调价指标...
- 清除当前细目初始调价指标
- 批量设置调价波动幅度
- 调价...
- 按初始指标及波动幅度批量调价
- 查看调价误差

提示：在最顶层的“第一部分：静态投资”节点上点击鼠标右键，然后选择其中的“按初始指标及波动幅度自动调价”菜单项，可以实现对所有已设置期望指标的清单进行全自动调价计算。

对清单子目进行批量调价计算时，由于要对每个子目都进行单独调价计算，而每个子目的调价一般都需要经过多次计算才能达到调价目标，所以计算量会比较大，计算时间通常会消耗好几分钟，请耐心等待。

可以在章节表或总概算的表右键菜单中，点击“查看调价误差”菜单项，来查看任何一个清单（含子目）或所有清单的调价误差、结果等汇总数据，便于核对，如下图：

复制细目

粘贴细目 ▶

按层级结构特征粘贴细目造价数据

新增细目 ▶

从电子表格剪贴板批量粘贴细目

删除

删子项

清除数据 ▶

移动 ▶

逐条拆分定额

合并子目

重构 ▶

定额组 ▶

从Excel单项表匹配定额

从资源库智能匹配定额

从项目文件智能匹配定额

重新套用定额

克隆定额到其他总概算单元...

调价...

按期望指标及波动幅度批量调价

查看调价误差

替换混凝土为商混...

统计混凝土及砂浆数量

统计材料运输重量

混凝土、钢材、钢轨综合统计分析

导出Excel单项概算报表

与对照项目比对计算明细

重新设置对照项目比对计算明细

筛显至当前细目

添加到本地私有资源库

设置行背景色 ▶

追踪历史操作 ▶

标记书签

添加总概算

删除当前总概算

复制副本

合并到...

合并其它总概算

移动到组 ▶

总概算综合管理

从Excel单项表匹配定额

从Excel单项表中并入细目及定额

从资源库智能匹配定额

从项目文件智能匹配定额

按期望指标及波动幅度批量调价

查看调价误差

复制章节表单位到其他总概算...

从其他总概算复制章节表单位

单项概算管理

重新刷新套用定额

造价指标分析

二至九章造价指标分析

二至十章造价指标分析

导出到Excel

导出当前总概算为外部造价文件

选择总概算导出为外部造价文件...

导出为清标文件

属性

刷新

行	清单编码	项目或费用名称	单位	数量	原单概指标	初始调价指标	指标波动幅度(%)	目标调价指标	最终计算指标	最终指标差	最终合价差
1	01	迁移工程	正线公里	24.208					952926.97	-	-
2		I. 建筑工程费	正线公里	24.208					952926.97	-	-
3	0101	一、改移道路	公里	11.256					1706471.22	-	-
4	010101	(一) 非等级公路	公里	11.256					1706471.22	-	-
5	01010101	1. 路基	公里	11.256					1363288.65	-	-
6	0101010101	(1) 土方	立方米	56480	15.41	15.41	-3	14.95	14.95	0	0
7	0101010102	(2) 石方	立方米	38122	33.61	33.61	-3	32.6	32.6	0	0
8	0101010103	(3) 路基附属工程	元							-	-
9	010101010301	①干砌石	立方米	2572	258.73	258.73	-3	250.97	250.97	0	0
10	010101010302	②浆砌石	圻工方	1064	411.59	411.59	-3	399.24	399.24	0	0
11	010101010303	③混凝土	圻工方	7586.18	823.8	823.8	-3	799.09	799.09	0	0
12	010101010304	④钢筋混凝土	圻工方	1049.98	1158.42	1158.42	-3	1123.67	1123.66	-0.01	-10
13	010101010305	⑤绿色防护(绿化)	平方米	55033	5.77	5.77	-3	5.6	5.6	0	0
14	010101010308	⑧其他	元							-	-
15	010101010309	⑨公路防护栏 定位坐	米	3683	1294.67	1294.67	-3	1255.83	1255.82	-0.01	-37
16	01010102	2. 路面	平方米	47634					81.09	-	-
17	0101010203	(3) 面层	平方米	47634					81.09	-	-
18	010101020302	②水泥混凝土路面	平方米	7876.58	505.59	505.59	-3	490.42	490.42	0	0
19	0104	四、改河(沟渠)	公里	2.314					1668286.95	-	-
20	010401	1. 路基	公里	2.314					1547643.47	-	-
21	01040101	(1) 土方	立方米	9068	16.75	16.75	-3	16.25	16.25	0	0
22	01040103	(3) 路基附属工程	元							-	-
23	0104010303	③混凝土	圻工方	1436	699.28	699.28	-3	678.3	678.3	0	0
24	0104010304	④钢筋混凝土	圻工方	1666	1429.38	1429.38	-3	1386.5	1386.5	0	0
25	0104010305	⑤绿色防护(绿化)	平方米	2152	7.8	7.8	-3	7.57	7.57	0	0
26	0104010307	⑦其他	元							-	-
27	010402	2. 涵洞(1.5m管道)	横延米	100	2878.01	2878.01	-3	2791.67	2791.69	+0.02	+2

六、在软件中快速查看原始单项概算数据

软件从单项概算文件中提取个数据后，会将数据主要信息标记在文件中，并可以在软件中直接定位到数据源位置进行查看，以替换手动打开 Excel 原始单概文件来查找原始数据的繁琐操作，省时省力。

在已经从单项概算表匹配定额的清单子目节点最左侧的“序号”列中，会显示一个“★”按钮，鼠标悬停在该按钮上，会弹出原始单项概算表中对应的详细信息，如下图：

10	0101010103	(3) 路基附属工程	元							
★	010101010301	①干砌石	立方米	2572						
★	010101010302	②浆砌石	圻工方	1064				计算	小计	
★	序号: 12		圻工方	7586.18						
★	源文件: C:\Users\jiejatu\Desktop\新建文件夹 (2)\单项预算(ZGS_01).xls		圻工方	1049.98						
★	工作表: ZGS_021-001拆迁及征地费用		平方米	55033						
★	所在行: 123		元							
★	原名称: ②浆砌石		米	3683						
★	原数量: 1064圻工方		平方米	47634						
★	原指标: 411.59		立方米	7445.75						
★	鼠标左键点击可查看源位置数据		立方米	7876.58						
★	鼠标右键点击可设置期望指标		平方米	47634						
21	0101010203	(3) 面层	平方米	47634						
★	010101020301	①沥青混凝土路面	平方米	7445.75						
★	010101020302	②水泥混凝土路面	平方米	7876.58						
★	010101020303	③泥结碎石路面	平方米	47634						

鼠标左键点击该“★”按钮，可以直接跳转到原始 Excel 单项概算表中对应行的位置，直接查看原始数据源，如下图：

	A	B	C	D	E	F	I	J	K	L	M	N
123		②浆砌石	圪工方	1064	411.59	437933						
124	LY-203参	边砌砌 骨架护坡砌筑 坡高≤8m M7.5浆砌	10m3	106.4	1637.85	174267						
125	-	片石 [71260022,104001107,3.861]	-	1								
126	-	线路	-									
127	-	人工费	元			97857						
128	-	材料费	元			72350						
129	-	施工机具使用费	元			4060						
130	-	一、定额直接工程费	元			174267						
131	-	价外运费(按材料重量计算)	t	2917.81	10.975	32022						
132	-	二、价外运费	元			32022						
133	-	人工费价差	元	1482.68	10.03	14872						
134	-	主材调差价差	元			137984						
135	-	水价差	元	515.3	0.2	103						
136	-	施工机具使用费价差	元			841						
137	-	三、价差合计	元			153800						
138	-	直接工程费	元			360089						
139	-	五、施工措施费	%	101917	7.4	7542						
140	-	直接费	元			367631						
141	-	七、间接费	%	101917	33.5	34142						
142	-	八、税金	%	401773	9	36160						
143	-	九、单项预算价值	元			437933						
144	LY-179	③混凝土	圪工方	6446.18	823.8	5310342						
145	LY-436	人力开挖排水沟、侧沟、天沟、急流槽及截水沟土x	100m3	97.22	1431.75	139195						
146	YY-40*1.02	现浇混凝土边沟、侧沟 混凝土..x	10m3	618.1	2022.62	1250181						
147	YY-47*1.02	混凝土拌制 搅拌站生产能力≤120m3/h..	10m3	618.1	143.04	88413						
148	YY-48*1.02*5	混凝土运输 搅拌运输车(容量)≤8m3 装卸..	10m3	618.1	135.31	83635						
149	HT-40*1.02	混凝土运输 搅拌运输车(容量)≤8m3 每运1km(隧道外)..°	10m3	618.1	89.01	55017						
150	-	C25..	m3	6181	133.92	827760						
151	-	地路专业提三改防护工程数量(地路提供,线路汇总)	-	1								
152	QY-17	爆破开挖石质基坑 基坑深≤3m 无水	10m3	3.176	389.22	1236						
153	QY-41	基坑回填 混凝土..	10m3	0.256	83.88	21						
154	YY-40*1.02	混凝土拌制 搅拌站生产能力≤120m3/h..	10m3	0.256	143.04	37						
155	YY-47*1.02	混凝土运输 搅拌运输车(容量)≤8m3 装卸..	10m3	0.256	135.31	34						
156	YY-48*1.02*5	混凝土运输 搅拌运输车(容量)≤8m3 每运1km(隧道外)..°	10m3	0.256	89.01	23						
157	HT-40*1.02	C25..	m3	2.56	133.92	343						

直接跳转到Excel第123行